An die
Marktgemeinde **Waldhausen im Strudengau**
Markt 14
4391 Waldhausen im Strudengau

Datum Ansuchen: _____

A N T R A G

um baubehördliche Bewilligung von Bauplätzen nach § 4 bzw. für die Änderung von Bauplätzen und bebauten Grundstücken nach § 9 der O.ö. BauO 1994

A) Antrag der unterfertigten Antragsteller:

Wir/Ich ersuche/n um die nachfolgenden näher genannten Bewilligungen:

1. Antragsteller:

2. Grundeigentümer/Miteigentümer

3. Betroffene Grundestücke

(nach dem derzeitigen Grundbuchstand mit Grundstücksnummern und Benützungsort, EZ, KG):

4. Beabsichtigte Veränderungen

laut dem beiliegenden Lageplan (Katasterauszug) vom

Planer: -

GZ:

Plandatum:

- a) Schaffung von Bauplätzen ohne Änderung der Grundgrenzen gemäß § 4 O.ö. BauO 1994 idgF (Grundstücksnummer, Flächenausmaß, KG):

- b) Schaffung von Bauplätzen bei gleichzeitiger Änderung der Grundstücksgrenzen gemäß § 4 O.ö. BauO 1994 idgF (Grundstücksnummer, Flächenausmaß, KG):

- c) Veränderungen von Bauplätzen und bebauten Grundstücken gemäß § 9 Abs 1 O.ö. BauO 1994 idgF. (Grundstücksnummer, Flächenausmaß und KG):

5. Beabsichtigte Aufschließung des Grundstückes

- a) Verbindung des Bauplatzes zum öffentlichen Straßennetz:
- Für den Bauplatz besteht eine grundbücherlich gesicherte Verbindung zum öffentlichen Wegenetz laut:
 - beiliegendem Lageplan, oder
 - beiliegendem Dienstbarkeitsvertrag, oder
 - beiliegendem Grundbuchsbeschluß.
- b) Energieversorgung:
- Zuleitung vom Stromversorgungsnetz
- c) Wasserversorgung:
- Gemeindeeigene Wasserversorgungsanlage
 - Genossenschaftswasserleitung
 - Eigene Anlage
- d) Abwasserbeseitigung:
- Gemeindeeigene Kanalisationsanlage
 - Flüssigkeitsdichte Senkgrube
 - Hauskläranlage

6. Angaben über bekannte Bodenverhältnisse

(z.B. Drainagen, Hochwassergefährdung, Steinschlag, Quellschutzgebiet):

7. Grundabtretung für öffentliche Verkehrsflächen

Gemäß § 16 Abs 1 O.ö. BauO 1994 idgF werden folgende Grundstücke (Teilgrundstücke) in das öffentliche Gut der Gemeinde übertragen (Grundstücksnummer, Flächenausmaß, EZ, KG):

8. Es wird gebeten, eine Bescheidausfertigung und die restlichen Lagepläne an den Planverfasser zuzustellen.

.....
Unterschrift der Antragsteller

- B) Zustimmung der Grundeigentümer (Miteigentümer)
Die von den Antragstellern verschiedenen Grundeigentümer (Miteigentümer) stimmen dem obigen Antrag auf Bauplatzbewilligung bzw. auf Bewilligung der Veränderung von Bauplätzen und bebauten Liegenschaften vollinhaltlich zu.

.....
Unterschrift der Grundeigentümer

Beilagen:

- 1 Lageplan, 6fach
- Bestandsplan gemäß § 4 (2) Z 3 oder (3) Z 3 O.ö. BauO 1994 idgF
- weilers für den Fall, daß eine Bestätigung des Ingenieurkonsulenten (Pkt. C) nicht vorliegt:
- 1 Grundbuchsauszug
- 1 Auszug aus dem Grundstücksverzeichnis des Grundsteuer- oder Grenzkatasters
- 1 Auszug aus der Katastralmappe, 3fach, (für Bauplatzbewilligung ohne Grundteilung)